



ACTA  
2DA SESION COSOC REGIONAL.  
2023

TALCA	
ACTIVIDAD	2da sesión regional
FECHA	18 de Abril 2023
HORA DE INICIO	11:00
HORA DE TERMINO	13:30
RECINTO (UBICACIÓN)	Auditorio Edificio MINVU Talca
N° PARTICIPANTES	6
OTROS PARTICIPANTES	Funcionarios SEREVIU-SEREMI

TEMAS TRATADOS:

Isabel saluda a los presentes, agradeciendo la asistencia y el esfuerzo para llegar a la sesión. A la vez explica a grandes rasgos el rol de la participación ciudadana en el marco de la cuenta pública participativa y sus procesos previos. Indicando también en que consiste el plan de trabajo anual del COSOC en base al diagnóstico que se está realizando en la región, principalmente comuna con representación en la mesa del COSOC.

Salvador Saluda a los presentes, y comenta en síntesis el trabajo que se está realizando en virtud de diagnóstico territorial a través del MINVU y COSOC. Es importante ir definiendo los Planes Reguladores Comunales, como también abordar asuntos sobre espacios públicos, tipología de vivienda, entre otros. Señala que es un momento crucial para el COSOC, en virtud de que después de años de trabajo hoy se encuentra en una posición de reconocimiento a nivel nacional, lo que permite poner directamente sobre la mesa los asuntos regionales.

Don Gustavo (Curicó), están realizando levantamiento de información para presentar diagnóstico de la provincia sobre la mesa.

Alejandra Toledo (Cauquenes), los principales temas tienen relación con la conservación de vías, veredas, pavimentos, evacuación de aguas lluvias, conectividad en general. Se le informa que en 2022 se hizo presentación sobre los proyectos en relación a la conservación de vías, explicando en que consiste, como se postula, los avances de ejecución, y proyectos futuros. Isabel menciona que envíen dichos antecedentes a los equipos seremi que corresponda, y que es importante que vayan acotando y priorizando los lugares más urgentes. Lo primero es conocer cuál de esos espacios públicos están sujetos a alguna intervención mediante proyecto.

Alejandra señala que se reunirá con la Ministra de Bienes Nacionales para abordar temas relativos a la recuperación de espacios públicos en la provincia de Cauquenes

Denisse Espinoza (Linares), señala que proyectos de espacios públicos u otros, muchas veces no son emplazados donde realmente se requieren, los cuales al parecer obedecería más a intereses de carácter político que sociales. Por otra parte, es importante disminuir la brecha digital en adultos.

Luis Marín es invitado para explicar y aclarar dudas sobre aguas lluvias en Cauquenes, explica en que consiste el programa para esto, para lo cual MINVU es responsable de las evacuaciones secundarias, ya que las primarias le corresponden al MOP. En zonas rurales debe estar sujeto y aprobado a un plan maestro para



definir cuáles son las redes primarias y secundarias, plan maestro que solamente se encuentra aprobado en Talca y Constitución. (conservación y mantención de Redes Secundarias, no se realiza construcción de nuevas instalaciones para tal efecto).

También explica que todo lo que sale y entra a los alcantarillados es pagado por los usuarios, y es la empresa la que tiene la obligación de interceder y atender el requerimiento de mejoras o reparaciones por parte de las personas. Se les indica que para conocer tipos de descargas de aguas deben consultar a la DGA. Ofrece visitar Cauquenes y lugares en temas de evacuación de aguas lluvias, para explicar en terreno la operatividad, a raíz de esto se solicita a Alejandra que priorice los sectores para que el equipo seremi concurra y evalúe situación.

Denisse, respecto a lo anterior señala que muchas veces no hay respuesta a las solicitudes en los municipios respecto a distintos temas, y se retrasa las gestiones por parte de la gente en sus territorios.

Isabel Romero da lectura al acta anterior (16 de Marzo 2023), la cual es aprobada y firmada presencialmente, en ese sentido Arturo Rojas señala que Sra. Gladys González realizó una solicitud de transparencia la cual ya fue respondida, principalmente con todos los antecedentes de los cuales ella pidió copia (cabe señalar que dicha situación ya se le había aclarado y explicado presencialmente).

Salvador explica que, para construir sedes el monto subió a 3500 uf, lo que significa un aumento considerable para tal efecto. A esto también mencionar que el grupo debe disponer del 10% del total del proyecto, recurso que muchas veces puede ser gestionado a través de otras instituciones, como GORE, Seremi de Gobierno, FNDR, por ejemplo.

Don Gustavo, propone que las iniciativas de proyectos de mejoramiento o equipamiento de entornos, pasen por el COSOC para indicar observaciones.

**La mesa dialoga sobre las condiciones de los comodatos, principalmente para construcción de sede comunitaria, plazos de estos, operatividad, etc. También conversa temas varios.**

Don Gustavo compartirá Ley y Artículo que indica que los comodatos no pueden ser asignados por 5 años, ya que no da tiempo para realizar proyectos a más largo plazo.

Isabel comenta que se suprimen las sesiones ordinarias del COSOC correspondiente a la 2da sesión, debido a que pocos días después se realizarán los procesos participativos de cuenta pública, instancia donde también surgirán temas que generalmente se abordan en las sesiones ordinarias.

También se instruye a los y las presidentas/es trabajar en sus provincias en levantamiento de información para reforzar diagnóstico territorial, para lo cual deben articularse y coordinarse.

**Se informan las fechas de los procesos participativos**, los cuales se realizarán en comunas distintas a las cabeceras provinciales. También se les indica que el día jueves 18 de mayo es la fecha para la cuenta pública regional. Se informa la figura que se utilizara para la Cta. Pública.

Se les ofrece SERVIU Móvil para coordinar atención en localidades apartadas.

**Se explica y pone en conocimiento árbol de contenido de Cuenta Pública, y de que se trata y en que consiste la Cuenta Pública propiamente tal. Salvador indica que falta tipología de vivienda en el documento.**

Salvador propone que el estado debe focalizar y ejecutar, por ejemplo, corta fuego, cambio de cubierta, electricidad, alcantarillados, etc. Alejandra Toledo señala que ha habido Entidades patrocinantes que arbitrariamente deciden que trabajo de mejoramiento se debe realizar.

Isabel informa sobre el taller que se realizará el 25 de abril en temas de la Ley de copropiedad dirigida a administradores de condominios.

Salvador señala que es importante que la información, desde los dirigentes pueda bajar a las organizaciones, ya que no hacerlo genera un problema en traspaso de conocimiento.

Por último, Salvador señala preocupación respecto a que no estuvo presente la autoridad en la sesión, esto principalmente a que hay elementos en los que les necesita para resolver dudas e inquietudes.

Alejandra Toledo presenta 2 carpetas con casos pertenecientes a la provincia de Cauquenes, esto para evaluación social.

Se deja en constancia que las firmas de los Presidentes (as) son presenciales, por tanto estarán pendientes hasta que ocurra ello.


Se da cierre a la sesión.

#### ACUERDOS:

- Se solicita a Alejandra que priorice los sectores para que el equipo seremi concorra y evalúe situación.
- Don Gustavo compartirá Ley y Artículo que indica que los comodatos no pueden ser asignados por 5 años, ya que no da tiempo para realizar proyectos a más largo plazo.
- Alejandra Toledo presenta 2 carpetas con casos pertenecientes a la provincia de Cauquenes, esto para evaluación social.

  
Presidente Regional  
COSOC MINVU Maule  
Salvador Hermosilla

  
Presidenta  
COSOC Cauquenes  
Alejandra Toledo

  
Presidente  
COSOC Curicó  
Gustavo Gonzalez

  
Representante  
COSOC Linares  
Denisse Espinoza

  
Luis Arturo Rojas S.  
Encargado Participación Ciudadana  
SERVIU Maule

  
Isabel Romero-V.  
Encargado Participación Ciudadana  
SEREMI de Vivienda



100

100

100

