

ACTA

4TA SESION REGIONAL DEL COSOC REGIONAL

2023

TALCA	
ACTIVIDAD	4ta sesión regional del COSOS SERVIU - SEREMI
FECHA	28 de Noviembre de 2023
HORA DE INICIO	15:00
HORA DE TERMINO	17:00
RECINTO (UBICACIÓN)	Edificio MINVU Maule
N° PARTICIPANTES	10
OTROS PARTICIPANTES	Funcionarios SEREVIU-SEREMI

TEMAS TRATADOS:

Salvador saluda a los presentes y comienza, indicando que respecto a temas diagnosticados, estos se han depurado para concentrar esfuerzos en lo que realmente se puede avanzar. También hace mención a los temas cortos principalmente en Linares que son los que están pendientes, respecto a Cauquenes señala que están en curso temas correspondientes a pavimentos, y conservación de vías, entre otros temas.

También señala que se está trabajando respecto al canal el cartón, partidas eléctricas, veredas y pavimentación, y cambio de cubierta. La idea es un programa para cambio de cubierta asbesto cemento, en convenio con seremi de salud. Es necesario retomar lo concerniente al arbolado urbano. Respecto al centro de formación, menciona que en el encuentro del consejo asesor ministerial de vivienda, fue muy valorada la PPT del Maule, la cual resalta la necesidad que la sociedad civil sea escuchada.

Temas Destacados:

1. Enfoque en avances en Linares y Cauquenes, especialmente en pavimentos, conservación de Vías y otros proyectos.
2. se menciona programa para cambiar cubiertas asbesto cemento en colaboración con la seremi de salud.
3. Valoración de presentación del Maule en centro de formación; énfasis en dar voz a la sociedad civil.
4. Evaluación pendiente de instituciones académicas para la formación de dirigentes.
5. El Lunes 4 de Diciembre se realizará taller sobre eficiencia energética, dirigido a dirigentes y dirigentes sociales.
6. SEREMI, reflexiona como la norma ha ido mejorando los estándares de infraestructura, con viviendas que cuentan con mejor aislante térmico, entre otros elementos de eficiencia energética.

Proyectos y Acciones:

- Detalles de obras adjudicadas en Linares y Cauquenes; medidas de mitigación y problemas a resolver.
- Proyecto habitacional en Putu; Bárbara Arellano señala que en Putu hay 3 proyectos habitacionales, uno en convenio con Arauco, y otros 2 donde la SEREMI pudiera aportar para comprar terreno, y complementar retazo para permitir el acceso a Villa esperanza y villa ilusión. Seremi señala que habría que ver el tamaño de la franja para evaluar viabilidad, lo cual podría ser pagado con el subsidio, hay que ver con DOM como proceder con ese terreno.
- Asuntos específicos sobre Linares; posibilidad de visita inspectiva para mejorar vías de acceso a Longaví.
- Información sobre proyectos en Longaví, donde también se menciona algunas dificultades en el acceso a la comuna. Preocupación por situación en Abate Molina; donde se requiere de apoyo ministerial para vivienda que no registran actualmente recepción de obras, lo cual dificulta avanzar en mejoras dentro del programa para viviendas emplazadas en casos históricos.
- Gustavo González, es importante que seremis minvu y energía se reúnan para abordar temas relacionados a la eficiencia energética, mencionando que la Seremi de energía ha realizado talleres en las 4 provincias de la región, a esto Luis Marin responde que el lunes 4, SERVIU-SEREMI realizaran taller sobre eficiencia energética.

ACUERDOS:

- Evaluación de medidas de mitigación en Linares (jueves 30).
- Realización de taller de eficiencia energética (Lunes 4).
- Coordinación de visita técnica en Cauquenes por problemas de aguas lluvias.
- Envío de acta de compromiso sobre reunión de canal el cartón al SEREMI y Directora.
- Investigación de situación en Abate Molina y búsqueda de apoyo ministerial.
- Redacción de acta de compromiso sobre reunión del canal el cartón.

