

ACTA

3ERA SESION REGIONAL COSOC MINVU MAULE.

2022

COSOC REGIONAL	
ACTIVIDAD	3era sesión Regional
FECHA	18 de Mayo de 2022
HORA DE INICIO	11:30
HORA DE TERMINO	13:00
RECINTO (UBICACIÓN)	Telemática vía TEAMS
N° PARTICIPANTES	20 (dirigentes del COSOC Maule)
OTROS PARTICIPANTES	Funcionarios SEREVIU-SEREMI, junto a subsecretaria MINVU Tatita Rojas Leiva en temas de Cuenta Publica Participativa 2022.

TEMAS TRATADOS:

Isidora Velasco, encargada Nacional de Participación Ciudadana MINVU, da la bienvenida a los conectados, indicando que la presente conexión tiene por objeto revisar el informe previo de cuenta pública correspondiente al Ministerio, como logros, ejes estratégicos, justicia y equidad, entre otros.

Toma la palabra Subsecretaria Tatiana Rojas para saludar a los conectados, comentando la importancia de sociabilizar los avances del MINVU, pero sobre todo la proyección de este en temas de vivienda, barrio, ciudad, espacios públicos, proyectos urbanos, entre otros, y de la importancia del Consejo de la Sociedad Civil en esta materia y por supuesto la opinión al respecto, ya sea observaciones o vistos bueno.

Nivel central procede a presentar PPT: “Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, Cuenta Publica Participativa 2022”.

Principales temas abordados (entre otros):

- Acceso a la vivienda.
 - Banco de suelo público: 273 terrenos (828 hectáreas) 50 mil unidades de vivienda.
 - Atención de grupos vulnerables: 33.191 familias (38.287.237 UF).
 - Oferta de arriendo: Oferta de arriendo.
 - Hogar Mejor: Se iniciaron obras en 82.350 viviendas y se terminaron 73.640.
 - Asentamientos precarios: Inicio de gestión de cierre de 100 campamentos y ejecución de obras de mejoramiento transitorio en otros 100.
- Ejes estratégicos.
 - Derecho a la ciudad y a la vivienda digna y adecuada.
 - Justicia y equidad territorial.
 - Sustentabilidad y cambio climático.
 - Participación ciudadana y autogestión.
 - Gestión descentralizadora.

- Participación Ciudadana y autogestión 2022 (desafíos).

Se deben robustecer los mecanismos de participación ciudadana, dotando a las personas y comunidades de herramientas para fomentar su autonomía y autogestión y generando las condiciones para que sean parte activa y protagónica de los procesos urbano-habitacionales que mejorarán sus condiciones de vida.

- Participación ciudadana y autogestión
- Nuevos lineamientos para el acompañamiento social (Modificaciones al PAS del FSEV y diseño de piloto nuevo, Guía de apoyo a implementación de la intervención social de los programas)
- Robustecer la orgánica institucional de Participación Ciudadana
- Fomentar la participación de pobladores y trabajadores en el proceso de producción habitacional
- Plan de Emergencia Habitacional: asegurar la participación de diversos actores y coordinación con los órganos de administración del Estado (OAE).

- Descentralización 2022.

- Nuevo sistema de gestión de asistencia técnica para municipios
- Mesas de trabajo tripartitas a nivel regional (sector público/comunidades/empresas) y multisectoriales.
- Crear equipo de colaboración con las Direcciones de Obras Municipales (DOM).
- Transferencia de competencias a gobiernos regionales de Planes Reguladores Intercomunales o Metropolitanos.
- Coordinación con gobiernos regionales, municipios y otras instituciones para mejorar obras urbanas.
- Potenciar y difundir los planes de uso vigentes en los 14 parques en conservación del ministerio.

Espacio para intervención de dirigentes, en representación del Maule, el presidente del COSOC SERVIU-SEREMI don salvador Hermosilla manifestó lo siguiente a la subsecretaria: “Es importante ampliar la mirada desde el banco de suelos, priorizar una tipología de vivienda social más digna y acorde a las necesidades espaciales de las familias y los territorios”

Cierre de la sesión.



**NOMBRE Y FIRMA PRESIDENTE
COSOC
SALVADOR HERMOSILLA**



**firma secretaria COSOC
Isabel Romero**



**Luis Marin Rebolledo
Participación C.
SEREMI de Vivienda Maule**