



ACTA 2DA SESIÓN COSOC LINARES

SESIÓN CONSEJO DE LA SOCIEDAD CIVIL MINVU-SERVIU PROVINCIA DE LINARES	
ACTIVIDAD	2da sesión Consejo de la Sociedad Civil Provincia de Linares
FECHA	27-07-2018
HORA DE INICIO	15:00
HORA DE TERMINO	17:00
RECINTO (UBICACIÓN)	Salón Gobernación Provincial de Linares
Nº PARTICIPANTES	31
PARTICIPANTES	Dirigentes, funcionarios SEREMI-SERVIU y representante de la Gobernadora de Linares.

TEMAS TRATADOS:

Sra. Gladys Gonzalez Presidenta del COSOCI Prov.Linares da un saludo de bienvenida a todos los asistentes.

- Isabel R. (Serviu Talca) explica sobre la presente sesión, su marco normativo y funcionamiento, esto por la presencia de varios/as dirigentes nuevos.
- Luis M. (Seremi) se presenta y da bienvenida al consejo, quién da las excusas que nuestro Seremi está con la mesa de emergencia por caso de los remolacheros, por tanto su participación estará sujeta a esa actividad.
- Erik Illanes, representando al Departamento Provincial Serviu Linares se presenta y recalca las puertas abiertas del Serviu Provincial a toda la ciudadanía.
- Salvador H. (Pres.Regional del Cosoci) hace una breve introducción respecto al COSOC, también menciona el envío de carta al ministro de vivienda abordando temas que son de suma importancia para la comunidad, los cuales han surgido desde las mesas de trabajo del presente COSOC, también indica el trabajo que se ha realizado para mejorar la población arbórea mediante informe que ha sido elaborado entre varios actores sociales como entidades académicas, dirigentes, autoridades, entre otros, hace mención a la resolución exenta N° 221 del 24 de enero, la cual constituye a los miembros del presente Consejo para el periodo 2018.
- Indica también que se ha presentado propuesta al Ministerio de mejorar la accesibilidad al Programa de Protección al Patrimonio Familiar (3PF), como reposición de cubiertas, incluir extintores en los nuevos conjuntos habitacionales, también se indica la necesidad de que las políticas públicas sean de carácter regional con recursos locales que atiendan la real necesidad de los distintos territorios de forma descentralizada.
- Menciona la importancia del recambio generacional dirigencial de la sociedad civil. También la importancia de crear escuelas vecinales de participación ciudadana para aprender expresión corporal, digitación, redes sociales, entre otros, esto a fin de disminuir la brecha digital y mejorar la participación ciudadana con miradas más integrales.
- Gladys Gonzalez (presidenta COSOC Linares) resalta las aptitudes del consejo de Linares respecto a las gestiones y resultados obtenidos a través del tiempo.
- Respecto a los deudores habitacionales Salvador solicita a través del SEREMI de vivienda la reposición de la unidad de deudores hipotecarios en nivel central.

- Se da tiempo a la presentación de todos los participantes de la sesión.
- Dirigente Ángel Alegría presidente Villa La Florida de Linares, comité de 250 socios los que necesitan conocer la operatividad del programa habitacional, Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U) modalidad Construcción en Nuevos Terrenos, comenta que varios de sus socios superan el mínimo de porcentaje Registro Social de Hogares (RSH) que exige el programa. Señala que encontraron terreno de 5 hectáreas a 194 millones aprox. (tienen 3 terrenos vistos). Respecto a la factibilidad de construcción señala que iniciarán trámites para el estudio del terreno. De parte del Serviu se les solicita concurrir al Departamento Provincial Serviu Linares para tener asesoría y orientación.
- Ingrid Rivera Leiva Junta de Vecinos los Batros (comité de ampliación), 1 año aproximado y actualmente en espera de su personalidad jurídica, plantean que manejaban información referente a que para postular debía ser solamente a través de la JJ.VV, al respecto se le responde que pueden hacerlo a través de la JJ.VV o personalidad jurídica independiente.

Revisión acta anterior.

- Se detalló cada punto, profundizando algunos compromisos con el Seremi de Gobierno y Gobernadora que estuvieron presentes, informando sobre reunión de trabajo que se tuvo como equipos de Participación Ciudadana, con el Departamento Provincial Serviu Linares y Sebastián Opazo de la Seremi de Gobierno, quedando como acuerdo que la Seremi haría seguimiento para ver alternativas de solución aquellos casos que lo requieran.
- Sobre financiamientos del Fondo Regional de Iniciativa Local (FRIL) se señaló por parte de la SEREMI de Gobierno (asesor) que en algunos casos estos plazos se encuentran cerrados para postular pero habría que revisar otros medios.
- Se profundizó en el caso de solicitud de desafectación para la construcción de Sede Social del dirigente don Jorge Toro, quién indicó detalles de gestiones realizadas por su organización con la Seremi de Gobierno y Municipalidad de Linares, así como la solicitud de audiencia con autoridades del nivel central. El expediente en Bienes Nacionales es 073 DF 00000028 y oficio Municipio N°778/4 del 30 abril 2018.

Se aprueba acta anterior....

- Sra. Gladys plantea preocupación por comité que a pesar de encontrarse en un porcentaje de vulnerabilidad (40%) muy bajo estos no han sido seleccionados para beneficio, a lo cual se le explica que no es solamente el porcentaje del RSH lo que se evalúa en un proceso de postulación, sino que también otros factores como grupo familiar, discapacidad, adultos mayores, niños y niñas menores de 5 años o 18 años, entre otros.
- Arturo Rojas expone sobre subsidio de arriendo adulto mayor y regular, también fechas tentativas de postulación al D.S N°1 y D.S N°49, indicando operatividad y funcionamiento de estos.
- Don Salvador informa sobre próximos conversatorios urbanos, objetivos, lugar, horario y participantes, respecto a Linares sería en sede comunitaria Villa Nuevo Amanecer con 30 participantes, en dicha instancia se trataran temas de espacios públicos, sitios eriazos, conectividad vial, etc. una vez realizada esta actividad ya a nivel regional se presentarán los resultados a la autoridad lo cual permitirá generar nuevas políticas públicas.
- Isabel señala que pronto se confirmará el lugar y hora para los conversatorios urbanos en cada una de las Provincias de la Región.

ACUERDOS:

- Erik Illanes tomara caso de Villa La Florida de Linares para orientar y asesorar respecto a operatividad del D.S N°49 Construcción en Nuevos Terrenos (técnico, jurídico y social)
- Dirigente copiarán para conocimiento a Participación Ciudadana SEREMI-SERVIU el email que envíen a otros organismos.
- Luis Marin respecto al caso de don Jorge Toro y don Andres Alcayaga solicitará carpeta con los expedientes para revisar si efectivamente no es viable o si hubiese otra observación.
- Hacer seguimiento caso de desafectación en Bienes Nacionales y llamar a don Jorge Toro

Cierre sesión 17:00 hrs

NOMBRE Y FIRMA PRESIDENTE/A
COSOCI PROVINCIAL



NOMBRE Y FIRMA SECRETARIO/A TEC.SERVIU



Consejo de la Sociedad Civil
SEREMI-SERVIU
Región del Maule