



Acta video dialogo participativo
Proyectos Urbanos ejecutados, en desarrollo y a futuro.
3era sesión Reginal COSOC

Región del Maule	
ACTIVIDAD	Dialogo Participativo, 3era sesión Regional
FECHA	Miércoles 30 de Septiembre de 2020
HORA DE INICIO	15:00
HORA DE TERMINO	16:20
RECINTO (UBICACIÓN)	Aplicación video llamadas Teams
N° PARTICIPANTES	Dirigentes sociales y presidentes COSOC provinciales.
OTROS PARTICIPANTES	Director, SEREMI, y funcionarios SEREMI-SERVIU

TEMAS TRATADOS:

Ailin Contreras comienza reunión saludando a los invitados, a la vez indica cómo se desarrollara el dialogo señalando que se trataran los siguientes temas para conocimiento más en detalle:

- Proyectos en etapa de diseño o ejecución (destacando que a parte de proyectos habitacionales y también desarrollamos en materia de urbanismo y espacios públicos).
- Conocer los procesos que se llevan adelante en estos proyectos.
- Conocer la percepción de los dirigentes.

SEREMI Don Gonzalo Montero saluda y agradece al Consejo de la sociedad Civil y otros dirigentes el estar presente, señalando que es importante para el Ministerio transmitir a la ciudadanía los procesos de los proyectos que se encuentran en diseño y ejecución.

Director SERVIU Don Claudio Daneck saluda y agradece también al Consejo de la sociedad Civil por estar siempre pendiente respecto al desarrollo de los distinto proyectos de ciudad y vivienda, mencionando que esta es una cartera bien dinámica, en la cual se van generando ajustes e incorporaciones en los distintos proyectos, resaltando la importancia de contar con la opinión ciudadana a la hora de incorporar acciones acorde a la necesidad real de la ciudadanía. Es importante que nuestros dirigentes conozcan los lineamientos principales y ejes por parte del ministerio y conocer desde las unidades correspondientes los procesos de diseños, ejecución y lo que hay contemplado para más adelante.

Constanza Díaz saluda a los conectados y también presenta a quienes forman parte del departamento.

Ailin Contreras presenta los objetivos estratégicos por parte del ministerio,

- Disminuir el déficit habitacional.
- Recuperar barrios con deterioros urbanos.
- Promover productos y servicio de calidad en ámbito de vivienda.

- Asegurar información oportuna.
- Estandarizar la información para nuestros usuarios
- Compromiso por parte de los funcionarios a la hora de entregar información a través de la ley de transparencia, correo electrónico, etc.

Ejes ministeriales:

- Planes urbanos habitacionales.
- Repercusión y recuperación de barrios vulnerables, conjuntos habitacionales altamente deteriorados, fomentar la unidad entre la gente
- Regeneración de barrios históricos para vivir
- Parques urbanos para su uso (implementación, conservación, etc) promoviendo ciudades más integradas
- Proyectos urbanos de gran escala, enfatizando bordes costeros, borde ríos. Proyectos vivienda de gran envergadura
- Promover la movilidad social
- Apoyo a sectores medios.

Enfatiza que lo anterior fue abordado en la cuenta pública, ampliando más en detalle la información.

Constanza diaz presenta los programas que trabaja el Departamento:

- Conservación de vías urbanas.(hasta 10.000 mt2)
- Pavimentos participativos.
- Viabilidad Estructurante.
- Espacios públicos.

Nuevo programas pilotos

- Mejoramiento e implementación de rutas peatonales (iluminaria, mobiliario, etc.)
- Regeneración de áreas centrales.
- Parques urbanos.

Lo anterior fue presentado en detalle por cada profesional (funcionario) a cargo de dicho ítem.

Ronda de opinión o consultas ciudadanas:

Salvador Hermosilla (presidente del COSOC): evalúa positivamente el camino que establece el MINVU en temas de Espacios Públicos y Urbanismo en general, sin embargo le llama la atención que no está dentro de lo expuesto anteriormente, el proyecto del barrio sustentable en terreno regimiento (Talca), sostiene que se le debe dar mayor velocidad a esa iniciativa.

A lo anterior **SEREMI responde** lo del regimiento corresponde a un PUH, también señala que el ejército se ha negado a las solicitudes, incluso por lo mismo que llevado a cabo reuniones con generales y altos niveles de la institución militar en conjunto con el subsecretario de Vivienda. Actualmente se está en conversaciones con el seremi de Bienes Nacionales para (casi 15 hectáreas). Respecto a las conversaciones con el ejército por el terreno en cuestión Salvador propone hablar con el Ministro de Defensa Mario Desbordes. Al respecto **Director señala** que por el momento se está solicitando 2 hectáreas a Bienes Nacionales para comenzar avanzar de alguna manera en dicho proyecto, también menciona sobre el avance en la recuperación del borde río claro y la puesta en valor de este.

Maritza, dirigente de San Clemente urbano, primero agradece invitación al dialogo ya que le permitirá manejar mayor contenido y así podrá informar más en detalle a sus vecinos. Plantea que en sector de Ramadilla vive mucha gente adulta mayor, hace rato están solicitando a Secplan levantar información para arreglo de veredas, solicita que el sector sea considerado sobre todo por los adultos mayores del sector, a esto el **Director de SERVIU sugiere** al equipo responsable revisar si efectivamente fue ingresada alguna iniciativa sobre este sector, debido a que aún se está a tiempo para revisar dicha mejora de veredas.

Salvador Hermosilla consulta por par vial 6 / 8 Sur entre 11 y 12 Oriente, Mireya señala que este se ha ido ejecutando por etapa, posterior a esto vendrá la puesta en marcha difundiendo e implementando, cambio de direccional, señalética, entre otros.

Salvador señala que dicho proyecto en su momento no tuvo participación ciudadana, Mireya señala que efectivamente en años anteriores no se consideraba dicha participación, sin embargo actualmente se ejecuta PAC pero mas bien de carácter informativa.

Arturo Rojas da lectura a un breve resumen del dialogo.

Ailin Contreras agradece a los participantes y da cierre a la actividad.

ACUERDOS:

- Revisión del caso correspondiente a Ramadilla, básicamente determinar si efectivamente ingreso alguna iniciativa por parte de Secplan, de ser así revisar ya que aún se está a tiempo.

**NOMBRE Y FIRMA PRESIDENTE
COSOC
SALVADOR HERMOSILLA**

**NOMBRE Y FIRMA SECRETARIO/A SERVU
ISABEL ROMERO**

**JAIME LEYTON
PRESIDENTE COSOC CURICÓ**

**GLADYS GONZALEZ
PRESIDENTA COSOC LINARES**

**JEANNETTE VERGARA
PRESIDENTA COSOC CAUQUENES**