



Talca, 10 de marzo de 2015

ACTA CONSEJO SOC.CIVIL SEREMI-SERVIU

Introducción;

Se inicia la primera sesión del Consejo de la Sociedad Civil SEREMI-SERVIU Región del Maule, 2015, a las 17.00 horas, en dependencias de la Dirección Regional de SERVIU, 4 norte N° 1154, Talca. Con la presencia del Presidente del Consejo, 16 representantes de organizaciones sociales, el Director del Serviu y el Equipo técnico Serviu.

Puntos desarrollados:

Se da lectura al acta anterior aprobándose, sólo haciendo mención a petición de una organización para ver la viabilidad de acondicionar el puente peatonal de la 4 ote con el canal Piduco y habilitar el acceso para minusválidos. Ante esto el Presidente cuenta que viene una intervención que estaría enlazado con el programa Quiero Mi Barrio de la Población Brilla el Sol.

El Presidente da a conocer sobre el proceso de formalización de la mesas Provinciales, que representen las temáticas e identidades locales, las que deberán nombrar un titular y un suplente para que los represente.

Informa además sobre la votación del mes de Diciembre donde fue electo como Presidente, manifestando que a pesar de no haber sido tan concurrida, es válida por cuanto no hubo acuerdo en la asamblea anterior sobre este escenario y por otro lado es una instancia solo consultiva que no requiere una elección con plazos y exigencias requeridas según ley 20.500.-

En otros temas, se comentan varios temas a la vez sobre proyecto en diseños urbanos como de viviendas y de los problemas que arrastra el proceso de reconstrucción. Ante esto, el representante de la cámara Chilena de la Construcción, menciona sobre los efectos positivos esperados del Decreto 116 de reactivación económica e integración social. Menciona el Presidente la importancia de avanzar en estos temas de ciudad, de vivienda y de espacios públicos.

En temas de espacios públicos se solicita tanto al Serviu como a la Seremi poder realizar una presentación de todos los proyectos en carpeta, como el Parque Piduco, el Canal de la Luz y lo que hay para otras localidades que sea importante.

Los presentes comentan el problema de terrenos para viviendas sociales, principalmente en zonas más cercanas a la zona centro y el aumento explosivo postterremoto de construcciones en la periferia de la ciudad, en desmedro de las fuentes laborales y del acceso a los servicios públicos. En esto, el Presidente manifiesta que sería un gran acierto sacar de su ubicación actual al



Regimiento de Talca, para dar paso a la conexión de la ciudad utilizando estos terrenos para desarrollar diversos proyectos para la ciudad de Talca.

Se solicita también al SERVIU una presentación sobre cómo se aprueban los proyectos, cuales son las exigencias a las constructoras, cómo se proyecta el crecimiento de una ciudad.

El Representante Académico presente de la Univ. Católica ofrece a los dirigentes presente apoyo técnico de sus alumnos para desarrollar proyecto de equipamiento y espacios públicos.

En temas de Cuenta Pública Gestión 2014, se socializa el árbol de contenido despachado a cada consejero, vía correo electrónico en el mes de diciembre, manifestándose sobre el problema que se da con el puntaje de ficha de protección social, ya que muchas familias no acceden a beneficio porque los puntajes son muy altos, se pide que el ministerio considere en sus mejoras este problema. Se informa además que habrá dos procesos de cuentas públicas una integrada con el Intendente y otras provinciales Seremi-Serviu, para las cuales se informarán las fechas respectivas.

El Director del SERVIU toma la palabra manifestando la importancia del fortalecimiento de las provincias en temas de participación, hay muchos temas de ciudad, espacios públicos que deben estar presentes en esta mesa de trabajo. Cuenta que prontamente estará el RS de varios proyectos importantes para el desarrollo como ciudad. Habla de la comunidad Indígena, veredas, urbanización, pavimentos participativos y de las modificaciones a los subsidios que están en la contraloría.

Un par de Consejeras presentes del sector el Colorado y Callejones manifiestan su problemática en viviendas con termitas como la compra de un terreno sin factibilidad de agua y acceso con el que sueñan por años postular a sus viviendas, para ello se realizarán las coordinaciones necesarias y analizar cada caso.

Se termina la sesión a las 18.45 hrs.

Queda establecido que esta acta deberá ser aprobada en la próxima sesión.

Presidente C.Soc.Civil
Salvador Hermosilla

Secretario Ejecutivo SERVIU
Eduardo Vasquez

Secretaria Técnica
Isabel Romero V.