





CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:
RESOLUCIÓN EXENTA N° 2088

TALCA,

28 MAY 2015

VISTOS:

- 1) El D.S. 62/84 (V. Y U.) de 1984 y sus modificaciones, que reglamenta el Sistema de Postulación, Asignación y Venta de Viviendas destinadas a atender situaciones de Marginalidad Habitacional, Título VI, Programa destinado a la **ATENCIÓN ESPECIAL AL ADULTO MAYOR**;
- 2) Lo establecido en el inciso segundo del Artículo 28 del D.S. 62/84 de (V. y U.) de 1984, en su Título VI de la Atención Especial a los Adultos Mayores, que señala que "la vivienda se entregará en comodato si el postulante pertenece al primer quintil (8.500 Puntos FPS) o segundo quintil (11.345 Puntos FPS) de vulnerabilidad social, de acuerdo al puntaje obtenido en el instrumento de caracterización socioeconómica vigente, y se entregará en arrendamiento si el postulante perteneciere a un quintil de vulnerabilidad superior a lo señalado";
- 3) El puntaje entregado por la Ficha de Protección Social al día 20 de Mayo del 2015, el cual se obtuvo del sistema RUKAN que se encuentra en línea con el Ministerio de Desarrollo Social; cuyo puntaje es inferior al primer y segundo quintil en todos los casos indicados;
- 4) La necesidad de regularizar la actual ocupación del inmueble destinado al programa "**ATENCIÓN ESPECIAL AL ADULTO MAYOR**", conforme al D.S. 62/84 de (V. y U.) de 1984.
- 5) La Resolución N°1600 / 30.10.08 de la Contraloría General de la República, el D.S. N° 1305/75; el D.S. N° 355/76 y sus modificaciones, que aprueba el Reglamento Orgánico de los SERVIU, y el Decreto N° 18 de 17 de Abril de 2015 que me designa Director del SERVIU Región del Maule, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN

- 1° Entréguese en Comodato la siguiente vivienda en base al D.S. 62 de 1984, Programa Especial de Atención al Adulto Mayor por el plazo de **2 años** a contar de la total tramitación de esta Resolución Exenta:

| N° | Nombre | Rut | Vivienda | Puntaje FPS | Rol Avalúo |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-------------|------------|
| 1 | Leontina de las Mercedes González | 4242095-6 | Calle 6 ½ Oriente B, Block 3322 Depto.103, Las Américas V | 10942 | 1428-39 |
| 2 | Luis Aurelio Sepúlveda Vergara | 4748771-4 | Calle 6 ½ Oriente A, Block 3331 Depto.102, Las Américas V | 4379 | 1430-2 |
| 3 | Gustavo Mario Díaz Sepúlveda | 3662907-k | Calle 6 ½ Oriente A, Block 3331 Depto.103, Las Américas V | 9635 | 1430-3 |
| 4 | Juan de Dios Rodríguez Gallardo | 5911896-k | Calle 6 ½ Oriente A, Block 3331 Depto.104, Las Américas V | 6775 | 1430-4 |
| 5 | Floriana Díaz Martínez | 4720306-6 | Calle 6 ½ Oriente A, Block 3332 Depto.103, Las Américas V | 10324 | 1430-15 |
| 6 | Jorge Orlando Prina Figueroa | 2810799-4 | Calle 6 ½ Oriente B, Block 3322 Depto.104, Las Américas V | 8726 | 1430-16 |
| 7 | Sergio Raúl Villalobos González | 4444013-k | Calle 2 Oriente A N°3136, Población Teresa de los Andes I | 9126 | 5091-17 |
| 8 | Graciela Genoveba Águila Ruiz | 3755208-9 | Calle 2 Oriente A N°3144, Población Teresa de los Andes I | 10942 | 5091-18 |
| 9 | Fidelina de las Mercedes Muñoz S. | 4548052-6 | Calle 2 Oriente A N°3152, Población Teresa de los Andes I | 7032 | 5091-20 |
| 10 | Juana María Fuentes | 9957445-3 | Calle 3 Oriente N°3107, Población Teresa de los Andes I | 8625 | 5091-1 |
| 11 | Elsa del Carmen Toledo Martínez | 3959943-0 | Calle 3 Oriente N°3113, Población Teresa de los Andes I | 10622 | 5091-2 |
| 12 | Oscar Caro Gajardo | 4153343-9 | Calle 3 Oriente N°3123, Población Teresa de los Andes I | 5429 | 5091-4 |
| 13 | José Miguel Becerra González | 3334687-5 | Calle 3 Oriente N°3127, Población Teresa de los Andes I | 9368 | 5091-5 |
| 14 | Bernardo Vivanco Gallardo | 4050229-7 | Calle 3 Oriente N°3133, Población Teresa de los Andes I | 8473 | 5091-6 |
| 15 | Olga de las Mercedes Meléndez S. | 4513201-3 | Calle 3 Oriente N°3107, Población Teresa de los Andes I | 10324 | 5091-7 |
| 16 | Gustavo Rodolfo Bustos Gutiérrez | 3476508-1 | Calle 3 Oriente N°3137, Población Teresa de los Andes I | 10400 | 5091-8 |
| 17 | Juana de Dios Fuentes Fuentes | 3382311-8 | Calle 3 Oriente N°3147, Población Teresa de los Andes I | 8398 | 5091-9 |

2° La Unidad de Gestión de Suelos procederá a tramitar los respectivos contratos de comodato, de conformidad con lo señalado en los vistos anteriores.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.



OMAR GUTIERREZ MESINA
DIRECTOR (P Y T) SERVIU REGIÓN DEL MAULE



Destinatarios
Departamento de Programación y Control
Unidad Gestión de Suelos
Oficina de Partes