



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SERVIU / SEPTIMA REGION DEL MAULE
DPTO. OPERACIONES HABITACIONALES
SECCION SUBSIDIO Y CREDITOS
CTTA 101(6)**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N° 0031 /

TALCA, 12 ENE 2012

VISTOS

- A)** El D.S. N° 4 (V. y U.) de 2009 y sus modificaciones, que reglamentan el Sistema de Subsidio Habitacional Extraordinario para la adquisición de viviendas económicas y préstamos de enlace a corto plazo a las Empresas Constructoras.
- B)** El D.S. N° 38 (V. y U.) de fecha 03.06.2009 que modifica montos de subsidio D.S. N° 4 para las comunas que indica de la Región del Maule;
- C)** Resolución N° 659 (V. y U.) de fecha 02.02.2009 que dispone plazo para la presentación de proyectos para el Subsidio Habitacional Extraordinario para la adquisición de viviendas económicas;
- D)** El Convenio de fecha 31.03.2009 suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región del Maule y la Constructora Malpo Ltda., relativo al proyecto "**San Pedro**", código 27156, compuesto por 269 viviendas, de la comuna de Molina;
- E)** La Resolución Exenta N° 725, de SERVIU Región del Maule, de fecha 31.03.2009 que aprueba convenio indicado en el visto anterior;
- F)** La división de la Constructora Malpo Ltda., de fecha 12.12.2009 y posterior creación de la Sociedad Constructora Malpo Ltda., quien en su calidad de continuadora transferirá las viviendas del citado proyecto; situación que no altera el compromiso de la empresa constructora Malpo con la ejecución del proyecto;
- G)** Mail de fecha 12.01.2011 del Departamento Jurídico del SERVIU Región del Maule, a través del cual otorga Vº Bº a lo indicado en el visto anterior;
- H)** La carta sin número de fecha 05.12.2011 ingresada por Sociedad Constructora Malpo Ltda., a través de la cual solicita pago de subsidio e ingresa Escritura de Compraventa debidamente inscrita en el Conservador de Bienes Raíces respectivo a nombre de la subsidiada que a continuación se indica:

N°	RUT	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	MONTO SUBSIDIO
1	14053778 - 0	GUERRA	BARRERA	JESSICA LORETO	380

TOTAL : 380

- I)** La Resolución N° 1600 del 30.10.2008 de la Contraloría General de la República, el D.S. N° 355 de 1976 (V. Y U.), y el Decreto **22** de fecha **31.05.2011**, que me designa Directora del SERVIU Región del Maule, dicto la siguiente:



RESOLUCION:

1. **ASIGNESE** Subsidio Habitacional Extraordinario D.S. N° 4, para la adquisición de viviendas económicas, por un valor de **380 UF** a la beneficiaria indicada en el visto **H)** de la presente Resolución.
2. **PAGUESE** a Banco del Estado de Chile, por Mandato de Sociedad Constructora Malpo Ltda., mandato inserto en la Escritura de Compraventa respectiva, la suma de 380 **UF** correspondiente a 01 Subsidio Habitacional Extraordinario D.S. N° 4.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.



Clarisa Ayala Arenas
CLARISA AYALA ARENAS
DIRECTORA(S) SERVIU REGION DEL MAULE

(RES. N° 09 10.01.2011)

DISTRIBUCION:

DPTO. OPERACIONES HABITACIONALES
Sección Subsidio y Créditos (2)
Delegación Provincial SERVIU Curico
ARCHIVO RESOLUCIONES OFICINA DE PARTES



Clarisa Ayala Arenas



CJA/JSP/RCA/CCT/CNM/enm.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]