



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
SERVIU / SEPTIMA REGION DEL MAULE  
DPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
SECCION SUBSIDIO Y CREDITOS**

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:**

**RESOLUCION EXENTA N° 1603**

**10 MAY 2012**

**TALCA,**

**VISTOS**

- A) El D.S. N° 4 (V. y U.) de 2009 y sus modificaciones, que reglamentan el Sistema de Subsidio Habitacional Extraordinario para la adquisición de viviendas económicas y préstamos de enlace a corto plazo a las Empresas Constructoras.
- B) El D.S. N° 38 (V. y U.) de fecha 03.06.2009 que modifica montos de subsidio D.S. N° 4 para las comunas que indica de la Región del Maule;
- C) Resolución N° 659 (V. y U.) de fecha 02.02.2009 que dispone plazo para la presentación de proyectos para el Subsidio Habitacional Extraordinario para la adquisición de viviendas económicas;
- D) El Convenio de fecha 19.03.2009 suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región del Maule y la Constructora Malpo Ltda., relativo al proyecto "**Santa María del Valle 6º Etapa**", compuesto por 198 viviendas, de la comuna de Linares;
- E) La Resolución Exenta N° 648, de SERVIU Región del Maule, de fecha 24.03.2009 que aprueba convenio indicado en el visto anterior;
- F) La división de la Constructora Malpo Ltda., de fecha 12.12.2009 y posterior creación de la Sociedad Constructora Malpo Ltda., quien en su calidad de continuadora transferirá las viviendas del citado proyecto; situación que no altera el compromiso de la empresa constructora Malpo con la ejecución del proyecto;
- G) El correo electrónico de fecha 12.01.2011 del Departamento Jurídico del SERVIU Región del Maule, a través del cual otorga VºBºa lo indicado en el visto anterior;
- H) La nota sin número de fecha 30.03.2012 Soc. Constructora Malpo Ltda., a través de la cuál solicita pago del subsidio e ingresa Escrituras de Compraventa debidamente inscritas en el Conservador de Bienes Raíces respectivo a nombre del subsidiado que a continuación se indica:

N°	RUT	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	MONTO SUBSIDIO
1	15570880-8	CASTRO	GAJARDO	YENNIFER ARLETTE	380

**TOTAL**

- I) La Resolución N° 1600 del 30.10.2008 de la Contraloría General de la República, el D.S. N° 355 de 1976 (V. Y U.), y el Decreto N° 66 de fecha **05.12.2011**, que me designa **Directora del SERVIU Región del Maule**, dicto la siguiente:



**RESOLUCION:**

1. **ASIGNESE** Subsidio Habitacional Extraordinario D.S. N° 04, para la adquisición de viviendas económicas, por un valor de 380 UF al beneficiario indicado en el visto h) de la presente Resolución;
2. **PAGUESE** a **BANCO SANTANDER-CHILE** Ltda. por Mandato incluido en Escritura de Compraventa., la suma de 380 UF correspondiente a 01 Subsidio Habitacional Extraordinario D.S. N° 04

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



*Clarisa Ayala Arenas*  
**CLARISA AYALA ARENAS**  
**DIRECTORA SERVIU REGION DEL MAULE**

**(RES. N° 50 DE FECHA 02.05.2012**

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario: Yennifer Arlette Castro Gallardo**
- Depto. Operaciones Habitacionales**
- Sección Subsidio y Créditos (2)**
- Depto. Jurídico (Cecilia Maureira)**
- Delegación Provincial SERVIU Linares**
- Archivo Resoluciones Oficina de Partes**



*Clarisa Ayala Arenas*

**CLASIFICACION: C/AS/P/CCT./cnm.**



*[Handwritten signature]*  


*[Handwritten signature]*  
