



MODIFICA RESOLUCIONES EXENTAS, QUE ASIGNAN  
SUBSIDIOS PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE  
VIVIENDA - CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO CON  
PROYECTO TIPO.

RESOLUCION EXENTA N°

1790

TALCA,

05 JUN 2013

**VISTOS:**

- El D.S. 174/2005 V. y U. que reglamenta el Programa Fondo solidario de Vivienda, el D.S. N° 332/2000; que reglamenta sistema de Atención Habitacional para situaciones de Emergencia.
- La Resolución N° 791/2011, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que llama a concurso en condiciones especiales para construcción de viviendas en Sitio Propio con Proyecto tipo, Programa Fondo Solidario de Vivienda;
- La Resolución Exenta del SERVIU Región del Maule, que asigna subsidios, entre otros, a los siguientes beneficiarios, con la constructora que se indica:

| Resolución N°       | Comuna | Nombre del Beneficiario                 | RUT        | Constructora/ Contratista |
|---------------------|--------|-----------------------------------------|------------|---------------------------|
| 2401 del 29-06-2012 | Chanco | Aristides del Carmen Valladares Sánchez | 5093317-2  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Eduardo Antonio Concha Peñailillo       | 9536894-8  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Lucía del Rosario Manríquez Alarcón     | 6890289-4  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Alen del Carmen Moraga Moraga           | 9655313-7  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Mario Aníbal Quiñones Cancino           | 4628769-K  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Jorge Suazo Muñoz                       | 4236218-2  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Ester del Carmen Suazo Muñoz            | 6932082-1  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Clara Luz Valdebenito Moraga            | 11072527-2 | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Moisés Vásquez Vásquez                  | 8595762-7  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | María Inés Vega Yévenes                 | 6960481-1  | Elsa Garay Martínez       |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Miguel Antonio Yévenes Manríquez        | 5098338-2  | Elsa Garay Martínez       |

- Carta S/N° ingresada al SERVIU por prestador de Asesoría Técnica y Jurídica, **I. MUNICIPALIDAD DE CHANCO**, mediante la cual solicita y acompaña antecedentes para cambio de constructora de los beneficiarios citados en visto c) precedente; revisados y aprobados con fecha 22.05.2013 por los profesionales del SERVIU Región del Maule.
- La Resolución 1600/2008 de la Contraloría General de la República; las facultades que me confieren el D.S. N° 355/76 V.y.U., D.S. 66/2011 V. y U., y el D.S. N° 29, de 2004, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.834, sobre estatuto administrativo;

**CONSIDERANDO:**

- La situación de emergencia habitacional que afecta a las familias beneficiadas con subsidio mediante resoluciones citadas en visto c) de la presente resolución, y la necesidad de efectuar cambio en la constructora para dar pronta solución habitacional:

**RESUELVO:**

- Modifíquese la Resolución Exenta indicada en visto c) de la presente resolución, en su numeral 1, estableciendo la siguiente constructora para beneficiarios, según se indica:

| Resolución N°       | Comuna | Nombre del Beneficiario                 | RUT       | Constructora/ Contratista                      |
|---------------------|--------|-----------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|
| 2401 del 29-06-2012 | Chanco | Aristides del Carmen Valladares Sánchez | 5093317-2 | Juan Jaque Jaque                               |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Eduardo Antonio Concha Peñailillo       | 9536894-8 | Juan Jaque Jaque                               |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Lucía del Rosario Manríquez Alarcón     | 6890289-4 | Sociedad Comercial y de Servicios SPB Limitada |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Alen del Carmen Moraga Moraga           | 9655313-7 | Sociedad Comercial y de Servicios SPB Limitada |



|                     |        |                                  |            |                                                |
|---------------------|--------|----------------------------------|------------|------------------------------------------------|
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Mario Aníbal Quiñones Cancino    | 4628769-K  | Sociedad Comercial y de Servicios SPB Limitada |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Jorge Suazo Muñoz                | 4236218-2  | Sociedad Comercial y de Servicios SPB Limitada |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Ester del Carmen Suazo Muñoz     | 6932082-1  | Sociedad Comercial y de Servicios SPB Limitada |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Clara Luz Valdebenito Moraga     | 11072527-2 | Sociedad Comercial y de Servicios SPB Limitada |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Moisés Vásquez Vásquez           | 8595762-7  | Sociedad Comercial y de Servicios SPB Limitada |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | María Inés Vega Yévenes          | 6960481-1  | Sociedad Comercial y de Servicios SPB Limitada |
| 3298 del 21-08-2012 | Chanco | Miguel Antonio Yévenes Manríquez | 5098338-2  | Juan Jaque Jaque                               |

2. Déjese establecido que en caso de haberse cursado pagos a la constructora anterior por avances en las obras de construcción de la vivienda, éstos serán descontados del pago al nuevo contratista, correspondiéndole el pago del saldo pendiente del monto de subsidio otorgado al beneficiario.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



DISTRIBUCIÓN:

- I. Municipalidad de Chanco
- SEREMI de Vivienda y Urbanismo Región del Maule
- Dirección SERVIU Región del Maule
- Contralor Regional
- Departamento Jurídico
- Departamento Técnico
- Programa Vivienda Tipo
- Unidad de Inspección
- Unidad Asistencia Técnica
- Depto. Operaciones Habitacionales
- Depto. Programación Física y Control
- Oficina de Partes



CLARISA AYALA ARNAS

DIRECTORA SERVIU REGIÓN DEL MAULE