





OTORGA SUBSIDIO HABITACIONAL DEL  
PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA  
PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN SITIO  
PROPIO CON PROYECTO TIPO.

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 2158  
01 JUL 2013  
TALCA, 01 JUL 2013

VISTOS:

- a) El D.S. Nº 174 de V. y U. de 2005 que reglamenta el programa Fondo Solidario de Vivienda.
- b) El D.S. Nº 332 de 2000 que reglamenta sistema de atención habitacional para situaciones de emergencia.
- c) La Resolución Exenta Nº 791 de 2011, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que llama a concurso en condiciones especiales para construcción de viviendas en sitio propio con proyecto tipo, programa Fondo Solidario de Vivienda.
- d) Los antecedentes técnicos y legales presentados al SERVIU por el prestador de asistencia técnica y jurídica correspondiente, de conformidad a lo señalado en la carta compromiso de asesoría técnica y jurídica suscrita entre el postulante y la constructora, y a lo señalado en la Resolución Nº 791 del 2011 de V. y U.; aprobados con fecha 10.06.2013, 11.06.2013 y 20.06.2013 por la Unidad de Sitio Propio del SERVIU Región del Maule.
- e) La Resolución número 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República.
- f) Las facultades que me confiere el D.S. 355 de V. y U. de 1976 y el D. S. 66 V. y U. del 05 de Diciembre del 2011, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:





- 1. Asígnese un subsidio del programa Fondo Solidario de Vivienda Capítulo I, Construcción en Sitio Propio con Proyecto Tipo, a los postulantes de la Región del Maule que se señalan a continuación, con los montos que se indican:

| Comuna  | Nombre del Beneficiario                | RUT Beneficiario | Constructora/ Contratista | RUT Constructora | Subsidio Base UF | Incremento de Subsidio UF | Total Subsidio UF |
|---------|--|------------------|---------------------------|------------------|------------------|---------------------------|-------------------|
| Chanco  | Pilar del Tránsito Concha Rojas        | 8737645-1        | Juan Jaque Jaque          | 6534790-3        | 380              | 80                        | 460               |
| Chanco  | Carmen Luisa Concha Varas              | 8558502-9        | Juan Jaque Jaque          | 6534790-3        | 380              | 80                        | 460               |
| Talca   | José Raúl González Hormazábal          | 3628094-8        | Álvaro Bravo Lezaeta      | 18390527-9       | 380              | 60                        | 440               |
| Linares | Osmán Alejandro Martínez Morales       | 6159395-0        | Nelson Luengo Améstica    | 10848542-6       | 380              | 60                        | 440               |
| Retiro  | Enedina del Carmen Castillo Villalobos | 3815932-1        | Luis Salvo Fuentes        | 12.116.596-1     | 380              | 80                        | 460               |

- 2. Asígnese hasta 10 UF por concepto de Asesoría Técnica y Jurídica a la constructora o contratista, por las operaciones señaladas en punto anterior y hasta 5 UF para la contratación de inspección técnica de obras, las que se pagarán en la forma y condiciones establecidas en la resolución citada en el visto c) de la presente resolución.

3. Los subsidios asignados mediante esta resolución, ascendentes a la suma de **2.260 UF**, se imputarán al ITEM 33-01-023-007 "Fondo Solidario de Vivienda Titulo I, Atención Damnificados" y la suma de **50 UF** por concepto de Asesoría Técnica y Jurídica y **25 UF** de Inspección Técnica de Obras se imputarán al ITEM 33-01-023-009 "Asistencia Técnica Damnificados", de la Región del Maule del año 2011.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.

  
G/L/CLM/CCR/GTC/FPM/LVA/YSD/ etc  
**DISTRIBUCIÓN**  
  
CLARISA AYALA ARENAS  
DIRECTORA SERVIU REGIÓN DEL MAULE

- Contratista Juan Jaque Jaque (Camino Cementerio S/N. Chanco)
- Contratista Álvaro Bravo Lezaeta (26 ½ Sur G, 25 Poniente N° 215, Talca)
- Contratista Nelson Luengo Améstica (Villa Los Naranjos Casa 4. Linares)
- Contratista Luis Salvo Fuentes (Los Robles S/N, Retiro)
- SEREMI de Vivienda y Urbanismo
- Dirección Regional SERVIU
- Contraloría Interna
- Departamento Jurídico
- Departamento Técnico
- Unidad Sitio Propio
- Unidad de Inspección
- Unidad Asistencia Técnica
- Unidad de Contratos
- Depto. Operaciones Habitacionales
- Depto. Programación Física y Control
- Oficina de Partes