





OTORGA SUBSIDIO HABITACIONAL DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN SITIO PROPIO CON PROYECTO TIPO.

RESOLUCIÓN EXENTA N° ~~3590~~ /

TALCA,

31 AGO 2012

**VISTOS:**

- a) El Decreto Supremo 174 de V. y U. de 2005 que reglamenta el programa Fondo Solidario de Vivienda.
- b) El Decreto Supremo 332 de 2000; que reglamenta sistema de atención habitacional para situaciones de emergencia.
- c) La Resolución N° 791 de V. y U. de 2011 y sus modificaciones, que llama a concurso en condiciones especiales para construcción de viviendas en sitio propio con proyecto tipo.
- d) La Resolución N° 346 del 15.02.2012, que autoriza convenio de reserva de subsidios del programa de Vivienda Tipo a **CONSTRUCTORA DEFLUV S.A.**, RUT 76.896.350-9, a través del cual, además, se conforma como Asesoría Técnica y Jurídica de postulantes que se asignan mediante la presente resolución.
- e) Los antecedentes técnicos y legales para ratificación de subsidio, presentados al SERVIU por el prestador de asistencia técnica y jurídica, **CONSTRUCTORA DEFLUV S.A.**, conforme a convenio de reserva señalado en visto anterior y a Resolución 791 V. y U. de 2011, y sus modificaciones; antecedentes que han sido validados con fecha 29.08.2012, por los profesionales del SERVIU Región del Maule, según consta en cada una de las carpetas individuales presentadas.
- f) La Resolución número 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República.
- g) Las facultades que me confiere el D.S. 355 de V. y U. de 1976 y el D. S. 66 V. y U. del 05 de Diciembre del 2011, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Asígnese un subsidio del programa Fondo Solidario de Vivienda Capítulo I, Construcción en Sitio Propio con Proyecto Tipo, a los postulantes de la Región del Maule que se señalan a continuación, con los montos que se indican:

N°	Comuna	Nombre del Beneficiario	RUT	Constructora	Subsidio Base UF	Incremento de Subsidio UF	Total Subsidio UF
1	Constitución	Celinda del Carmen Urbina Castillo	3205526-5	DEFLUV S.A.	380	60	440
2	Constitución	Margarita de las Mercedes Valdés Núñez	6726145-3	DEFLUV S.A.	380	60	440
3	Talca	Olivero Moreno	2139033-K	DEFLUV S.A.	380	60	440
4	Talca	Norma Leticia Pinto Acevedo	3942940-3	DEFLUV S.A.	380	60	440
5	Talca	Sofía Teresa Tejos Pérez	7613647-5	DEFLUV S.A.	380	60	440

2. Asígnese 10 UF por concepto de Asesoría Técnica y Jurídica por las operaciones señaladas, y hasta 5 UF para la inspección técnica de obras, las que se pagarán en la forma y condiciones establecidas en la resolución señalada en el visto c) de la presente resolución.



3. Los subsidios asignados mediante la presente resolución, ascendentes a la suma de **2.200 UF**, se imputarán al Fondo Solidario de Vivienda Título I y la suma de **50 UF** por concepto de Asesoría Técnica y Jurídica y **25 UF** de Inspección Técnica de Obras se imputarán al ÍTEM de Asistencia Técnica, de la Región del Maule del año 2012.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.



GV/L/ CUW/ KPB/ ICB/FPC/etp

**DISTRIBUCIÓN**

- Constructora DEFLUV S.A. (Isidoro del Solar N° 250. Talca)
- SEREMI de Vivienda y Urbanismo
- Dirección Regional SERVIU
- Contraloría Interna
- Departamento Jurídico
- Departamento Técnico
- Programa Vivienda Tipo
- Unidad de Inspección
- Unidad Asistencia Técnica
- Unidad de Contratos
- Depto. Operaciones Habitacionales
- Depto. Programación Física y Control
- Oficina de Partes

CLARISA AYALA ABENAS  
DIRECTORA SERMIU REGION DEL MAULE