



**DPTO. OPERACIONES HABITACIONALES**  
**SECCION SUBSIDIO**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N° 4027

TALCA,

14 NOV 2013

**VISTOS:**

- A) El D.S. N° 40 (V y U) de 2004 y sus modificaciones, que regula el Sistema de Subsidio Habitacional, en especial su Art 46;
- B) La Resolución Exenta N° 2746 (V y U) de fecha 04.05.2011, que dispone llamado Especial para selección de Proyectos en las Comunas de Talca, Curico, Linares, Cauquenes, y Constitución, de la Región del Maule, Conforme al Art 46 del D.S 40 (V y U), de 2004. Fija el N° de Subsidios que se destinaran para los Proyectos y su forma de distribución por comuna;
- C) La Resolución Exenta N° 6863 (V y U) de fecha 25.11.2011, que modifica Resolución Exenta N° 2746 (V y U) de 2011 en el sentido de redistribuir los subsidios dispuestos por comuna;
- D) La Resolución Exenta N° 5198 (V y U) de fecha 26.08.2011, en el sentido de establecer el N° máximo de viviendas por proyecto habitacional;
- E) La Resolución Exenta N° 5654 (V y U) de fecha 16.12.2011, en el sentido de incluir a este llamado especial a la Comuna de Angol con el objeto de densificar zonas deterioradas dentro del casco urbano;
- F) La Resolución Exenta N° 7670 (V y U) de fecha 22.11.2011, en el sentido de reemplazar los anexos que definen las zonas del casco Urbano donde deberán estar emplazados los proyectos seleccionados;
- G) El Convenio firmado para el llamado Especial selección de Proyectos, conforme al Artículo 46, del D.S N° 40, de (V y U), de 2004 de fecha 24.10.2011, celebrado entre la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo VII Región del Maule y la Empresa "Inmobiliaria los Silos III Ltda., Rut N° 77.390.390-5, para ejecución del Proyecto Habitacional Denominado "Las Heras III", de la comuna de Talca.
- H) La Resolución Exenta N° 2321, de fecha 17.11.2011 que aprueba convenio indicado en el visto anterior;
- I) Carta de fecha 08.03.2012, ingresada por Inmobiliaria Los Silos III Ltda. a SERVIU Región del Maule en el cual notifica el inicio de obras de proyecto Las Heras III con fecha 08.03.2012
- J) La Boleta de Garantía N° 370253-8 del Banco de Chile, que cauciona préstamo de 118 subsidios de 100 UF cada uno, para el llamado Especial de Proyecto Las Heras III, por un valor total de 11.854,28 UF con vencimiento al 29 de Octubre de 2013;
- K) Prorroga Boleta de garantía N° 370253-8 con nueva fecha de vencimiento 28.02.2014
- L) Memorándum N° 39 de fecha 18.10.2013, emitido por Unidad de Gestión Social de SERVIU Región del Maule, en el que se aprueba a 42 personas para ser nominados a Proyecto Las Heras III, el cual se enmarca bajo el Programa Densificación Urbana.
- M) Memorándum N° 51 de fecha 11.11.2013, emitido por Unidad de Gestión Social de SERVIU Región del Maule, el cual rectifica Memorándum N° 39 indicado en el visto L) de la presente resolución.
- N) La Resolución N° 1600 del 30.10.2008 de la Contraloría General de la República, el D.S N° 355 de 1976 (V y U), y el Decreto N° 66 de fecha 05.12.2011, que me designa como Directora del SERVIU Región del Maule, dicto la siguiente

**RESOLUCIÓN:**

1. **APRUEBESE**, la siguiente nómina de subsidios del Programa Densificación Urbana para el Proyecto “Las Heras III” de la Comuna de Talca, por los montos que se señalan, a las personas que se identifican en la siguiente tabla:

| Nº | Región    | Comuna | Condición   | Beneficiario Individual               | RUT          | Subsidio |
|----|-----------|--------|-------------|---------------------------------------|--------------|----------|
| 1  | Del Maule | Talca  | Regular     | Abaca Castillo Elsa Paulina           | 13.077.406-7 | 300      |
| 2  | Del Maule | Talca  | Regular     | Aedo Campos Igor Iván                 | 15.133.586-1 | 300      |
| 3  | Del Maule | Talca  | Regular     | Ahumada Troncoso Francisco Javier     | 15.139.485-k | 300      |
| 4  | Del Maule | Talca  | Regular     | Aldana Escobar César Esteban          | 14.399.565-8 | 300      |
| 5  | Del Maule | Talca  | Regular     | Barra Cuevas Daniela Constanza        | 15.906.451-4 | 300      |
| 6  | Del Maule | Talca  | Damnificado | Bravo Gaete Ángela Aurora             | 13.786.106-2 | 500      |
| 7  | Del Maule | Talca  | Damnificado | Bravo Gaete Magdalena del Carmen      | 16.090.101-2 | 500      |
| 8  | Del Maule | Talca  | Regular     | Canales Ortiz Daniela Pía             | 15.923.822-9 | 300      |
| 9  | Del Maule | Talca  | Regular     | Cañete Martínez Franco Alejandro      | 14.426.023-6 | 500      |
| 10 | Del Maule | Talca  | Regular     | Cisternas Soto Rubén Ignacio          | 14.165.875-1 | 300      |
| 11 | Del Maule | Talca  | Regular     | Díaz Novoa Marianela Denise           | 16.294.269-7 | 500      |
| 12 | Del Maule | Talca  | Regular     | Espinoza Fischer Diego Ignacio Arturo | 16.454.460-5 | 300      |
| 13 | Del Maule | Talca  | Damnificado | Faúndez Belmar Sebastiana Doris       | 7.871.282-1  | 500      |
| 14 | Del Maule | Talca  | Regular     | García González Rodrigo Ariel         | 15.906.468-9 | 300      |
| 15 | Del Maule | Talca  | Regular     | Hermosilla Muñoz Javier Andrés        | 14.052.288-0 | 300      |
| 16 | Del Maule | Talca  | Regular     | Hernández Toro Fernando Daniel        | 16.729.999-7 | 500      |
| 17 | Del Maule | Talca  | Regular     | Hernández Toro Hiltsson Alejandro     | 13.611.713-0 | 500      |
| 18 | Del Maule | Talca  | Damnificado | Inostroza Inostroza Emilia Gastón     | 5.050.864-1  | 500      |
| 19 | Del Maule | Talca  | Regular     | Insulza Gálvez César Alonso           | 16.001.383-4 | 300      |
| 20 | Del Maule | Talca  | Damnificado | Leiva Muñoz Mónica Patricia           | 9.984.672-0  | 500      |
| 21 | Del Maule | Talca  | Regular     | León Cisternas Gonzalo Iván           | 16.055.422-3 | 300      |
| 22 | Del Maule | Talca  | Damnificado | Letelier Cofré Magaly del Carmen      | 12.093.972-6 | 500      |
| 23 | Del Maule | Talca  | Regular     | López Meneses Constanza Pía           | 15.104.216-3 | 500      |
| 24 | Del Maule | Talca  | Regular     | Meza Flores Paula Alejandra           | 12.587.492-4 | 500      |
| 25 | Del Maule | Talca  | Damnificado | Morales Tapia Jaime Manuel            | 10.739.823-6 | 500      |
| 26 | Del Maule | Talca  | Regular     | Muñoz Barra Carla Daniela             | 16.273.970-0 | 300      |
| 27 | Del Maule | Talca  | Regular     | Opazo Lagos Eduardo Esteban           | 13.305.304-2 | 500      |
| 28 | Del Maule | Talca  | Regular     | Osorio Rosales Christian Rodrigo      | 11.637.967-8 | 500      |
| 29 | Del Maule | Talca  | Regular     | Parada Herrera Matías Alonso          | 15.135.085-2 | 300      |
| 30 | Del Maule | Talca  | Regular     | Peña Carrera José David               | 14.204.548-6 | 500      |
| 31 | Del Maule | Talca  | Regular     | Pincheira Roa Natalia Aurora          | 16.453.877-k | 300      |
| 32 | Del Maule | Talca  | Regular     | Quintana Morán Gladys Margarita       | 7.410.300-6  | 300      |
| 33 | Del Maule | Talca  | Regular     | Quintana Morán Marcela Mariuska       | 7.410.264-6  | 300      |
| 34 | Del Maule | Talca  | Damnificado | Riquelme Riquelme Sylvia Victoria     | 3.977.698-7  | 300      |
| 35 | Del Maule | Talca  | Damnificado | Rojas Fuentes Alonso Alberto          | 7.859.790-9  | 500      |
| 36 | Del Maule | Talca  | Regular     | Rojas Pavez Patricia Alejandra        | 15.138.290-8 | 300      |
| 37 | Del Maule | Talca  | Regular     | Rojas Riquelme Boris Antonio          | 16.144.894-k | 300      |
| 38 | Del Maule | Talca  | Regular     | Salazar Mora Víctor Arnoldo           | 16.195.711-9 | 300      |
| 39 | Del Maule | Talca  | Regular     | Sepúlveda Rivera Paola Alejandra      | 13.101.653-0 | 300      |
| 40 | Del Maule | Talca  | Regular     | Valenzuela Varas Sergio Cristian      | 14.010.817-0 | 500      |
| 41 | Del Maule | Talca  | Regular     | Verdugo Varoli Javiera Francisca      | 16.731.223-3 | 500      |
| 42 | Del Maule | Talca  | Regular     | Villalobos del Río Paz Fernanda       | 15.738.097-4 | 500      |

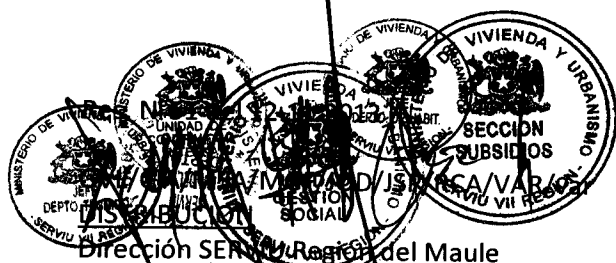
2. La nominación de los subsidios a los que se refiere esta Resolución estará condicionada a:

- a) Que el beneficiario del proyecto respectivo esté inscrito en el Registro de Damnificados correspondiente a la comuna en que se emplazara el proyecto, que no sean propietarios ni asignatarios de una vivienda ni lo sea su cónyuge.
- b) Que las personas naturales que no tengan la calidad de Damnificado podrán acceder a este subsidio, una vez cumplido el plazo señalado en el Resuelvo Nº6 de la Resolución Nº2746, a su vez no deberán estar afectas a alguna de las causales de inhabilidad señaladas en el Resuelvo Nº9 de la resolución nombrada anteriormente.

3. El Departamento de Operaciones Habitacionales del SERVIU, procederá a ratificar las reservas y a asignar los subsidios en el sistema computacional para el efecto, de los beneficios señalados.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE,

  
CLARISA AYALA ARENAS  
DIRECTORA SERVIU REGIÓN DEL MAULE



Dirección SERVIU Región del Maule  
Inmobiliaria Los Silos III Ltda. (1 Oriente entre 1 y 2 Sur N°1076) Talca  
SEREMI MINVU Región del Maule  
Departamento de programa Físicas y Control  
Departamento de Administración y Finanzas  
Departamento de Operaciones Habitacionales (Vicente Amigo)  
Departamento Técnico  
Contraloría Interna  
Departamento Jurídico  
Sección Subsidios  
Oficina de Partes