



OTORGA SUBSIDIO HABITACIONAL DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN SITIO PROPIO CON PROYECTO TIPO.

RESOLUCIÓN EXENTA Nº **4192**

TALCA, **26 NOV 2013**

**VISTOS:**

- a) El D.S. N° 174 de V. y U. de 2005 que reglamenta el programa Fondo Solidario de Vivienda. El D.S. N° 332 de 2000 que reglamenta sistema de atención habitacional para situaciones de emergencia
- b) La Resolución Exenta N° 791 de 2011, de V. y U., que llama a concurso en condiciones especiales para construcción de viviendas en sitio propio con proyecto tipo, programa Fondo Solidario de Vivienda.
- c) Los Oficios Ord. N° 3273 del 11.06.2013, N° 2424 del 30.03.2013, N° 2390 del 29.04.2013 y Ord. 1649 del 22.03.2013 del SERVIU Región del Maule, que incorporan al Programa de Vivienda Tipo en calidad de reemplazos a postulantes que se asignan con subsidio mediante la presente resolución.
- d) Los antecedentes técnicos y legales presentados al SERVIU por el prestador de asistencia técnica y jurídica correspondiente, de conformidad a lo señalado en la carta compromiso de asesoría técnica y jurídica suscrita entre el postulante y la constructora, y a lo señalado en la Resolución N° 791 del 2011 de V. y U.; aprobados con fecha 20.11.2013, 19.11.2013 y 18.11.2013, por la Unidad de construcción en Sitio Propio del SERVIU Región del Maule.
- e) La Resolución número 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República.
- f) Las facultades que me confiere el D.S. 355 de V. y U. de 1976 y el D. S. 66 V. y U. del 05 de Diciembre del 2011, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Asígnese un subsidio del programa Fondo Solidario de Vivienda Capítulo I, Construcción en Sitio Propio con Proyecto Tipo, a los postulantes de la Región del Maule que se señalan a continuación, con los montos que se indican:

| N° | Comuna       | Nombre del Beneficiario            | RUT Beneficiario | Constructora/<br>Contratista | RUT Constructora | Subsidio Base UF | Incremento de Subsidio UF | Total Subsidio UF |
|----|--------------|------------------------------------|------------------|------------------------------|------------------|------------------|---------------------------|-------------------|
| 1  | Chanco       | Elcira de las Mercedes Lagos Muñoz | 16256794-2       | Angélica Tapia Rodríguez     | 16583001-6       | 380              | 80                        | 460               |
| 2  | Constitución | Mirna Elena Andaur Muñoz           | 12727399-5       | Altos del Maule Ltda.        | 76176379-2       | 380              | 60                        | 440               |
| 3  | Constitución | Camilo Antonio Castillo Valdés     | 7900885-0        | Altos del Maule Ltda.        | 76176379-2       | 380              | 60                        | 440               |
| 4  | Constitución | Mireya del Rosario Espinoza Lagos  | 12157664-3       | Altos del Maule Ltda.        | 76176379-2       | 380              | 60                        | 440               |
| 5  | Constitución | José Guillermo Loyola Loyola       | 4501742-7        | Altos del Maule Ltda.        | 76176379-2       | 380              | 60                        | 440               |
| 6  | Constitución | Luisa Elena Opazo Valenzuela       | 3617557-5        | Altos del Maule Ltda.        | 76176379-2       | 380              | 60                        | 440               |
| 7  | Constitución | José Levi Torres Valdés            | 5172046-6        | Altos del Maule Ltda.        | 76176379-2       | 380              | 60                        | 440               |
| 8  | Constitución | Ana Rosa Vilches Zúñiga            | 8287953-6        | Altos del Maule Ltda.        | 76176379-2       | 380              | 60                        | 440               |
| 9  | Cauquenes    | Raquel del Carmen Aguilera Sánchez | 6620453-7        | Molco S.A.                   | 96687660-3       | 380              | 80                        | 460               |
| 10 | Chanco       | Inoermina Aurora Luna Salazar      | 7610323-2        | Molco S.A.                   | 96687660-3       | 380              | 80                        | 460               |



2. Asígnese hasta 10 UF por concepto de Asesoría Técnica y Jurídica a la constructora o contratista, por las operaciones señaladas en punto anterior y hasta 5 UF para la contratación de inspección técnica de obras, las que se pagarán en la forma y condiciones establecidas en la resolución citada en el visto c) de la presente resolución.
3. Los subsidios asignados mediante esta resolución, ascendentes a la suma de **4.460 UF**, se imputarán al ITEM 33-01-023-007 "Fondo Solidario de Vivienda Título I, Atención Damnificados" y la suma de **100 UF** por concepto de Asesoría Técnica y Jurídica y **50 UF** de Inspección Técnica de Obras se imputarán al ITEM 33-01-023-009 "Asistencia Técnica Damnificados", de la Región del Maule del año 2011.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.



- DISTRIBUCIÓN**
- Contratista Angélica Tapia Rodríguez (Pedro de Valdivia Nº 45. Chanco)
  - Constructora Altos del Maule (10 oriente 1 y 2 sur Edif. Santa Lucía P.2 OF 3.Talca)
  - Constructora MOLCO S.A. (Bulnes Nº 699 Of. 312. Temuco)
  - SEREMI de Vivienda y Urbanismo
  - Dirección Regional SERVIU
  - Contraloría Interna
  - Departamento Jurídico
  - Departamento Técnico
  - Unidad Sitio Propio
  - Unidad de Inspección
  - Unidad Asistencia Técnica
  - Unidad de Contratos
  - Depto. Operaciones Habitacionales
  - Depto. Programación Física y Control
  - Oficina de Partes