



OTORGA SUBSIDIO HABITACIONAL DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN SITIO PROPIO CON PROYECTO TIPO.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 4653

TALCA, 28 DIC 2011

**VISTOS:**

- a) El Decreto Supremo 174 de V. y U. de 2005 que reglamenta el programa Fondo Solidario de Vivienda.
- b) El Decreto Supremo 332 de 2000; que reglamenta sistema de atención habitacional para situaciones de emergencia.
- c) La Resolución N° 791 de V. y U. de 2011 y sus modificaciones, que llama a concurso en condiciones especiales para construcción de viviendas en sitio propio con proyecto tipo.
- d) El Decreto 500 del año 2009 que aprueba la Ordenanza Local Plan Regulador Comunal de Cauquenes, que define en su Capítulo V, la Zona de Conservación Histórica.
- e) La Resolución Exenta N° 4650 del 28.12.2011, del SERVIU Región del Maule, que aprueba convenio para prestación de los servicios de asesoría técnica y jurídica de **A&G E.I.R.L.**, a postulantes del Programa de Vivienda Tipo que se asignan con subsidio mediante la presente resolución.
- f) Los antecedentes técnicos y legales presentados al SERVIU por el prestador de asistencia técnica y jurídica, **A&G E.I.R.L.**, de conformidad a lo señalado en convenio con dicho prestador; antecedentes que han sido validados con fecha 16 de Diciembre del 2011, por los profesionales del SERVIU Región del Maule, según consta en cada una de las carpetas individuales presentadas.
- g) La Resolución número 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República.
- h) Las facultades que me confiere el D.S. 355 de V. y U. de 1976 y el D. S. 22 V. y U. del 31 de Mayo de 2011, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Asígnese un subsidio del programa Fondo Solidario de Vivienda Capítulo I, Construcción en Sitio Propio con Proyecto Tipo, a los postulantes de la Región del Maule que se señalan a continuación, con los montos que se indican:

N°	Comuna	Nombre del Beneficiario	Rut	Constructora	Subsidio Base UF	Incremento de Subsidio UF	Subsidio Patrimonial Arquitectónico y Urbanístico UF	Total Subsidio UF
1	Cauquenes	Iris Elena Alarcón Bustos	6817856-8	MOLCO S.A.	380	60	200	640
2	Cauquenes	Orlando Iván Ávila Arce	6301985-2	MOLCO S.A.	380	60	200	640
3	Cauquenes	María Encarnación Campos Campos	4390748-4	MOLCO S.A.	380	60	200	640
4	Cauquenes	Edilia Rosa	3611688-9	MOLCO S.A.	380	60	200	640

		Cancino Ríos						
5	Cauquenes	Natalio Edmundo Flores León	6109239-0	MOLCO S.A.	380	60	200	640
6	Cauquenes	Carlos Antonio García Moraga	6232896-7	MOLCO S.A.	380	60	200	640
7	Cauquenes	Gabriel del Carmen Gutiérrez Espinosa	7926402-4	MOLCO S.A.	380	60	200	640
8	Cauquenes	Mireya de Lourdes Gutiérrez Hernández	6306946-9	MOLCO S.A.	380	60	200	640
9	Cauquenes	Uvitelia Teresita Gutiérrez Hernández	7564222-9	MOLCO S.A.	380	60	200	640
10	Cauquenes	José Bernardino Henríquez Jara	9231542-8	MOLCO S.A.	380	60	200	640
11	Cauquenes	Jenny Damaris Lara Henríquez	6333795-1	MOLCO S.A.	380	60	200	640
12	Cauquenes	Inés del Carmen Leal Rojas	5216679-9	MOLCO S.A.	380	60	200	640
13	Cauquenes	Martina del Carmen León Canales	10794251-3	MOLCO S.A.	380	60	200	640
14	Cauquenes	Paula Verónica Moraga Sánchez	10498079-1	MOLCO S.A.	380	60	200	640
15	Cauquenes	Ricardo Segundo Muñoz Muñoz	3206065-K	MOLCO S.A.	380	60	200	640
16	Cauquenes	Nelly Alejandrina Muñoz Osses	5672738-8	MOLCO S.A.	380	60	200	640
17	Cauquenes	Juan Bautista Quintana Cancino	2533651-8	MOLCO S.A.	380	60	200	640
18	Cauquenes	Clara Rosa Quintana Díaz	11768280-3	MOLCO S.A.	380	60	200	640
19	Cauquenes	Arnaldo Recabarren Alvarado	3850817-2	MOLCO S.A.	380	60	200	640
20	Cauquenes	Celia Isabel Rojas Contreras	9620438-8	MOLCO S.A.	380	60	200	640
21	Cauquenes	María Cristina Salgado Garrido	8250748-5	MOLCO S.A.	380	60	200	640
22	Cauquenes	María Magaly Sánchez Recabal	10142034-5	MOLCO S.A.	380	60	200	640
23	Cauquenes	José Benito Sánchez Rojas	5943054-8	MOLCO S.A.	380	60	200	640
24	Cauquenes	Margarita Sánchez Soto	2710091-0	MOLCO S.A.	380	60	200	640
25	Cauquenes	Blanca Miriam Suazo González	9265338-2	MOLCO S.A.	380	60	200	640
26	Cauquenes	Rosa Edita Vásquez Vega	15147474-8	MOLCO S.A.	380	60	200	640
27	Cauquenes	Rosalino Vega Miranda	2210816-6	MOLCO S.A.	380	60	200	640
28	Cauquenes	Bernardo Antonio Vellozo Rivas	11532294-K	MOLCO S.A.	380	60	200	640
29	Cauquenes	Jacinto Yasin Sepúlveda	3008580-9	MOLCO S.A.	380	60	200	640

2. Asígnese UF 15 por concepto de Asesoría Técnica y Jurídica encomendada a **A&G E.I.R.L.**, por las operaciones señaladas, las que se pagarán en la forma y condiciones establecidas en los términos de referencia aprobados por Resolución citada en visto e) de la presente resolución y a lo señalado en la Resolución 791/2010 V y U. Podrá obtener un incremento de hasta 8 Unidades de Fomento, según lo establecido en la Resolución 791/2011 y sus modificaciones, letra h) del Resuelvo 2, conforme al cumplimiento de las condiciones que ahí se establecen.



3. Los subsidios asignados mediante la presente resolución ascendentes a la suma de **18.560 UF**, se imputarán al ITEM 33-01-023-007 "Fondo Solidario de Vivienda Título I, Atención Damnificados" y la suma de **435 UF** y **232 UF** por concepto de Asesoría Técnica y Jurídica, se imputarán al ITEM 33-01-023-009 "Asistencia Técnica Damnificados", según corresponda, de la Región del Maule del año 2011.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.

*[Handwritten signature]*  
**CLARISA AYALA ARENAS**  
DIRECTORA (S) SERVIU REGIÓN DEL MAULE

*[Handwritten signature]*  
NHA/KPB/CIA/PAB/etp  
**DISTRIBUCIÓN**

- A&G E.I.R.L. (1 Norte Nº 931 Of. 518 Ed. Portal Maule. Talca)
- SEREMI de Vivienda y Urbanismo
- Dirección Regional SERVIU
- Contraloría Interna
- Departamento Jurídico
- Departamento Técnico
- Programa Vivienda Tipo
- Unidad de Inspección
- Unidad Asistencia Técnica
- Depto. Operaciones Habitacionales
- Depto. Programación Física y Control
- Oficina de Partes